



NAŠE Č. J. / ZNAČKA

MuJc/2016/6836/SPP/VeL

MuJc/2016/6836/SPP/VeL/5

VYŘIZUJE OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA

Mgr. Lenka Vejrová

V JIČÍNĚ DNE

30. 3. 2016

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, jako orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil žádost vlastníka nemovitosti Královéhradeckého kraje, IČ 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupeného na základě písemné plné moci obchodní firmou KANIA, a. s., IČ 26817853, se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupenou na základě písemné plné moci fyzickou osobou podnikající, paní Ing. Evou Krejcarovou, IČ 74236857, se sídlem Zahradní 28, 506 01 Jičín, obdrženu dne 24. 2. 2016, o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci kácení dřevin na

**na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín,**

který je veřejným prostranstvím v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín vymezeném rozhodnutím o vymezení ochranného pásma Městské památkové rezervace Jičín vydaným Okresním úřadem Jičín dne 28. 8. 1996 pod č. j. RK 1341/96/96/R105-OP/Sm,

**spočívající v odstranění 9 ks dřevin s následujícími podrobnostmi:**

- jedná se o dřeviny, které mají být odstraněny z důvodu plánované demolice, resp. následné novostavby pavilonu nemocnice,
- k odstranění jsou určeny následující dřeviny:
  - Pseudotsuga menziesii – obvod kmene 219 cm,
  - Pseudotsuga menziesii – obvod kmene 157 cm,
  - Picea abies – obvod kmene 123 cm,
  - Larix decidua – obvod kmene 140 cm,
  - Tilia platyphylla – obvod kmene 186 cm,
  - Fagus sylvatica – obvod kmene 382 cm,
  - Carpinus betulus – obvod kmene 138+238,
  - Aesculus carnea – obvod kmene 24+22 cm,
  - Elaeagnus angustifolia,

a vydává v souladu s ustanoveními § 14 odst. 2, 3 a 6 a § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko formou samostatného rozhodnutí ve správním řízení:



Městský úřad Jičín

Oddělení státní památkové péče

Žižkovo náměstí 18

506 01 Jičín

tel.: 493 545 191

fax: 493 545 222

e-mail: vejrova@mujicin.cz

ID datové schránky: ztmbqug

www.mujicin.cz



**Provedení** navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Stavební úpravy č.p. 511 pro laboratoře a onkologii oblastní nemocnice Jičín a.s., dokumentace bouracích prací, zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Fabián, stupeň: DSP, datum: 02/2016, číslo zakázky: 15013“, a projektové dokumentace „Stavební úpravy č.p. 511 pro laboratoře a onkologii oblastní nemocnice Jičín a.s., zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Fabián, stupeň: DUR, datum: 01/2016, číslo zakázky: 15033“ je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** v rozsahu takto podané žádosti (bez podmínek).

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, (zastoupený KANIA, a. s., IČ 26817853, Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, dále zastoupenou Ing. Evou Krejcarovou, IČ 74236857, s místem podnikání Zahradní 28, 506 01 Jičín)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

-

## ODŮVODNĚNÍ

Městskému úřadu Jičín, oddělení státní památkové péče, orgánu státní památkové péče věcně a místně příslušnému podle § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), došla dne 24. 2. 2016 písemná žádost vlastníka nemovitostí, Královéhradeckého kraje, IČ 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupeného na základě písemné plné moci obchodní firmou KANIA, a. s., IČ 26817853, se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupenou na základě písemné plné moci fyzickou osobou podnikající, paní Ing. Evou Krejcarovou, IČ 74236857, se sídlem Zahradní 28, 506 01 Jičín, o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci odstranění stavby domu (pavilonu nemocnice) č. p. 511, ulice Bolzanova, obec Jičín, na pozemku parc. č. st. 1204, k. ú. Jičín, dále stavby bez č. p./č. e., ulice Bolzanova, obec Jičín, na pozemku parc. č. st. 3325, k. ú. Jičín, a dále zpevněných a nezpevněných ploch na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín, které jsou v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín, a dále ve věci kácení 7 ks dřevin na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín, který je veřejným prostranstvím v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín.

Dále obdržel Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, dne 24. 2. 2016 další písemnou žádost vlastníka nemovitostí, Královéhradeckého kraje, IČ 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupeného na základě písemné plné moci obchodní firmou KANIA, a. s., IČ 26817853, se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupenou na základě písemné plné moci fyzickou osobou podnikající, paní Ing. Evou Krejcarovou, IČ 74236857, se sídlem Zahradní 28, 506 01 Jičín, o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci stavby pavilonu nemocnice, na pozemcích parc. č. 299/3, 300, 309/2, 309/75, a pozemcích parc. č. st. 1042, 1204, 1620, 3325, 3693, 3694, vše k. ú. Jičín, které jsou v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín, a dále ve věci kácení 9 ks dřevin na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín, který je veřejným prostranstvím v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín

Podle ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona, je-li vydáno orgánem státní památkové péče ve věci, o které není příslušný rozhodovat stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je samostatným rozhodnutím ve správním řízení, jinak je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.



Na základě výše uvedeného tak Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, proto za přiměřeného užití § 140 odst. 3 správního řádu vyloučil z výše popsaného důležitého důvodu z řízení zn. MuJc/2016/6383/SPP/VeL otázku kácení dřevin na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín, spočívající v odstranění 7 ks dřevin, k samostatnému projednání a dále z řízení zn. MuJc/2016/6779/SPP/VeL otázku kácení dřevin na pozemku parc. č. 309/2, k. ú. Jičín, spočívající v odstranění 9 ks dřevin, protože v těchto případech bude vydáno závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona, formou samostatného rozhodnutí ve správním řízení.

S ohledem na to, že předmět řízení zn. MuJc/2016/6630/SPP/VeL, a řízení zn. MuJc/2016/6827/SPP/VeL, je v tomto případě shodný a řešení práce spolu navíc i fakticky souvisí, resp. částečně se překrývají, došel Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, k závěru, že je naplněna podstata ustanovení § 140 odst. 2 správního řádu. Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, proto podle § 140 odst. 2 správního řádu z výše popsaného důležitého důvodu otázku kácení 7 ks dřevin a kácení 9 ks dřevin usnesením č.j. MuJc/2016/6836/SPP/VeL, zn. MuJc/2016/6836/SPP/VeL/1, ze dne 7. 3. 2016, spojil do jednoho společného řízení, vedeného dále pod sp. zn. MuJc/2016/6836/SPP/VeL.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení o vydání závazného stanoviska, což Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, oznámil účastníkům řízení dopisem zn. MuJc/2016/6836/SPP/VeL/2 ze dne 7. 3. 2016.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- plná moc zmocnitele, Královéhradeckého kraje, pro zmocněnce, KANIA, a. s.,
- plná moc zmocnitele, KANIA, a. s., pro zmocněnce, Ing. Evu Krejcarovou,
- projektová dokumentace „Stavební úpravy č.p. 511 pro laboratoře a onkologii oblastní nemocnice Jičín a.s., dokumentace bouracích prací, zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Fabián, stupeň: DSP, datum: 02/2016, číslo zakázky: 15013“,
- projektová dokumentace „Stavební úpravy č.p. 511 pro laboratoře a onkologii oblastní nemocnice Jičín a.s., zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Fabián, stupeň: DUR, datum: 01/2016, číslo zakázky: 15033“.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona si Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je Národní památkový ústav, konkrétně jeho územní odborné pracoviště v Josefově (dále jen „NPÚ“). Písemné vyjádření bylo vydáno dne 11. 3. 2016 pod č. j. NPÚ-362/19088/2016 (Ing. Jiřina Jelínková) a Městskému úřadu Jičín, oddělení státní památkové péče, doručeno dne 14. 3. 2016. NPÚ v tomto písemném vyjádření specifikuje předmětnou nemovitost a záměr žadatele, dále vymezuje dotčené kulturně historické hodnoty, dopad zamýšleného záměru na tyto dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty a v závěrečném konstatování uvádí: „Z hlediska zájmů státní památkové péče Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově dospěl k závěru, že práce uvedené v předložené žádosti lze připravovat a provést.“. Závěrem pak písemné vyjádření obsahuje odůvodnění názoru NPÚ.

K ohledání předmětné nemovitosti na místě samém Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, nepřistoupil, protože mu je stav v místě dostatečným způsobem znám z jiné úřední činnosti. (pravidelné obhlídky nemovitostí na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Jičín, případně pořizování dálkových pohledů z Valdické brány)

Podle ustanovení § 38 správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a podle ustanovení § 36 správního řádu navrhopat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit své stanovisko, a to kdykoliv až do vydání rozhodnutí. Tohoto svého práva účastníci řízení nevyužili. Žádosti se v plném rozsahu vyhovuje, Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, proto upustil z časových důvodů od vyrozumění účastníků řízení, kteří jsou všichni zároveň žadateli, o skončení dokazování ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.



Dále jsou součástí spisu výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy, tedy písemnosti dokládající vlastnický vztah konkrétních osob k nemovitostem evidovaným v katastru nemovitostí, jakož i prostorové vymezení těchto nemovitostí a výpis z Živnostenského rejstříku pro zplnomocněného zástupce, Ing. Evu Krejcarovou, výpis z Obchodního rejstříku pro zplnomocněného zástupce, KANIA, a.s., a fotografie řešeného pavilonu nemocnice (v jehož blízkosti musí dojít ke kácení výše uvedených dřevin) dokládající jeho architektonický a památkový charakter.

Pozemek parc. č. 309/2, k.ú. Jičín, tvoří většinu volné plochy oploceného areálu nemocnice, který je doplněn volně rozesetými nemocničními pavilony. Střed tohoto pozemku tvoří hlavní komunikaci mezi areály s drobným parčíkem s větším množstvím zeleně a sochou Charity. Zeleň je však rozeseta v celém areálu kolem jednotlivých pavilonů a dotváří tak celý prostor jako klidné místo, kde mohou pacienti a návštěvy odpočívat. Řešených 9 ks dřevin je však v bezprostřední blízkosti nemocničního pavilonu určeného k demolici (v tomto případě 7 ks), resp. dále v místě plánované novostavby (další 2 ks jsou v kolizi s propojovacím krčkem), jejich odstranění je tedy nezbytné, ostatně prováděním prací by byly tyto dřeviny posléze stejně poškozeny.

Předmětný pozemek by se ve vztahu k předmětu ochrany, tedy Městské památkové rezervaci Jičín, mohl uplatňovat především prostřednictvím dálkových pohledů z městských dominant (např. Valdická brána). Při pohledu z Valdické brány se však předmětný pozemek pohledově neuplatňuje, jelikož je kryt budovami nemocnice a zástavbou přilehlých ulic.

Z hlediska zájmů státní památkové péče se předmětné nemovitosti nachází v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín.

Předmětem ochrany a péče v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín je v souladu s odst. 2 části B Rozhodnutí o vymezení ochranného pásma Městské památkové rezervace Jičín vydaného Okresním úřadem v Jičíně, referátem kultury dne 28. 8. 1996 pod č. j. RK 1341/96/96/R105-OP/Sm, při všech přestavbách, nové výstavbě a dalších úpravách a změnách v památkovém ochranném pásmu, které se týkají vnějšího vzhledu staveb, respektovat architektonicko-urbanistické vztahy tohoto území k Městské památkové rezervaci Jičín.

Po projednání věci došel Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, k závěru, že výše uvedené zamýšlené práce, spočívající v pokácení celkem 9 ks dřevin, jsou z hlediska zájmů státní památkové péče, přípustné. K tomuto závěru došel Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, zcela ve shodě s výše citovaným písemným vyjádřením NPÚ a dále především s ohledem na to, že vzhledem k větší vzdálenosti a skutečnosti, že se řešené dřeviny nachází v areálu nemocnice, částečně krytém zástavbou jednotlivých pavilonů, nedojde provedením těchto prací k negativnímu ovlivnění předmětu ochrany, tedy Městské památkové rezervace Jičín.

Formu samostatného rozhodnutí ve správním řízení pak závaznému stanovisku podle § 14 odst. 2 památkového zákona Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, přisoudil s ohledem na ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona, ze kterého vyplývá, že závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona je-li vydáno orgánem státní památkové péče ve věci, o které není příslušný rozhodovat stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy (zejména zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a dalšími právními akty (rozhodnutí o vymezení památkového ochranného



## POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení odvolání. Odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží u správního orgánu, který ho vyhotovil, u obecního úřadu nebo v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Doručení písemností pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Městského úřadu Jičín, oddělení státní památkové péče. Nerozhodne-li, dle § 87 správního řádu, o odvolání Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, sám, rozhodne o odvolání odvolací správní orgán, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče.

Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Mgr. Martin Mezera  
vedoucí oddělení státní památkové péče

### Rozdělovník

účastníci řízení/zplnomocněný zástupce

Ing. Eva Krejcarová, IČ 74236857, Zahradní 28, 506 01 Jičín (datová schránka ID 6iid425)  
na vědomí

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově (datová schránka ID 2cy8h6t)